

# BOLETIN MUNICIPAL



**MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL**  
**Creado por Ordenanza 5381/96**  
**N° 242**

## AUTORIDADES

**Intendente**  
Emir Félix

**Presidente Concejo Deliberante**  
Ricardo R. Vergara

**Secretario de Gobierno**  
Gustavo Perret

**Secretario de Obras Públicas**  
Roberto Peña

**Secretario de Hacienda**  
Marcelo Gómez

Diseño, Redacción e Impresión *Honorable Concejo Deliberante* M.A.L. Jefe Departamento Computación

### SUMARIO

**ORDENANZAS:**  
13307 – 13312.....Pag. 3357  
**DECRETOS**  
5867.....Pag. 3361

## ORDENANZAS

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN RAFAEL, MENDOZA, en uso de las facultades que le son propias, sanciona la siguiente:**

### ORDENANZA N° 13307

**Artículo 1°.-AUTORIZAR** a Contaduría General a librar orden de pago y cheque a favor del SPORTIVO PEDAL CLUB, en la persona del Señor PABLO GIANGRAVE, DNI N° 23.067.689, en su carácter de Presidente de dicha institución, con domicilio legal en calle Florida N° 1195 de nuestra Ciudad, por la suma total de PESOS CUARENTA Y DOS MIL (\$ 42.000), en concepto de subsidio, destinado a la compra de diez (10) bicicletas rodado 24, las cuales serán entregadas a los ganadores de la 8va Edición del Torneo Nacional de Fútbol Infantil “Los Cuyanitos”, a llevarse a cabo el día 20 de diciembre de 2018, todo conforme a constancias obrantes en Expediente N° 26626-S-18.-

**Artículo 2°.-EL GASTO** será con cargo a la cuenta indicada a fs. 30 de autos, del Presupuesto de Gastos en vigencia.-

**Artículo 3°.-POR** Dirección de Asuntos Legales se procederá a instrumentar el convenio, en un todo de acuerdo a las disposiciones del Acuerdo

2514 del Honorable Tribunal de Cuentas de la Provincia.-

**Artículo 4°.-EL** Señor Pablo Giangrave, DNI N° 23.067.689, deberá rendir cuenta documentada de la inversión de los fondos otorgados, en el término de treinta (30) días, de acuerdo a normativas vigentes.-

**Artículo 5°.-CÚMPLASE**, comuníquese al Departamento Ejecutivo, publíquese, dese al registro de Ordenanzas y al Digesto Municipal.-

**DADA EN SALA DE SESIONES "PRESIDENTE JUAN DOMINGO PERÓN" DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL, a los dieciocho días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.-**

Rubén Román                      Ricardo Vergara  
Secretario                              Presidente

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN RAFAEL, MENDOZA, en uso de las facultades que le son propias, sanciona la siguiente:**

### ORDENANZA N° 13308

**Artículo 1°.-MODIFICAR** el Art. 1°) de la Ordenanza N° 13171/HCD/18, obrante a fs. 24 y 25, del Expediente N° 9795-P-18, el que quedará redactado de la siguiente forma:

*“Art.1°) ACEPTAR la donación sin cargo, ofrecida por el Señor POZO, Daniel Norberto, DNI N° 18.169.610, a favor de esta Municipalidad de San Rafael, CUIT N° 33-99901042-9, referente a la prolongación de calle Uriburu, ubicado en una propiedad de calles Las Arabias y Domingo Faustino Sarmiento, Distrito Cuadro Nacional, de esta Ciudad de San Rafael, de acuerdo al siguiente detalle:*

*PROLONGACIÓN CALLE URIBURU (SUR)*

*Superficie: s/mensura y s/título 4.774,55 m2*

### Medidas y Linderos

*Norte: en 20,00 m. con más calle Uriburu.*

*Sur: en 20,00 m. con más calle Ombú.*

*Este: en 238,74 m. con más terreno del oferente.*

*Oeste: en 238,72 m. con más terreno del oferente.*

*El inmueble de referencia se encuentra inscripto bajo la Matrícula 30.462/17 Asiento A-1 de Folio Real de San Rafael. Los datos arriba consignados han sido extraídos del Expte. N° 9795-P-18; caratulado: POZO, DANIEL NORBERTO - Corrientes N° 44- s/donación sin cargo.-”*

**Artículo 2°.-CÚMPLASE**, comuníquese al Departamento Ejecutivo, publíquese, dese al registro de Ordenanzas y al Digesto Municipal.-

**DADA EN SALA DE SESIONES "PRESIDENTE JUAN DOMINGO PERÓN" DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL, a los dieciocho días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.-**

Rubén Román                      Ricardo Vergara  
Secretario                              Presidente

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN RAFAEL, MENDOZA, en uso de las facultades que le son propias, sanciona la siguiente:**

### ORDENANZA N° 13309

**Artículo 1°.-ACEPTAR** la donación sin cargo, ofrecida por el Sr. Funckner Pablo Alberto, a favor de esta Municipalidad de San Rafael, CUIT N° 33-99901042-9, referente a la apertura de calles, espacio de equipamiento y ochavas, de una propiedad ubicada sobre calle Luis Tirasso, a 258,70 m al Norte de calle Salvo, Distrito El Cerrito, la cual consta de una superficie total de s/mensura y s/título de 9 ha. 7.634,03 m2. La presente donación se hace a los efectos de dar

cumplimiento al Art. 6° de la Ley 4341 de loteos de la Provincia. De acuerdo al siguiente detalle:

Calle Ceferino Namuncurá

Superficie total: título y s/ mensura: 1 ha. 7.451,03 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 588,34 m con terreno del oferente

Sur: en 588,32 m con terreno del oferente

Este: en 30,00 m con Sánchez Alfredo Hugo

Oeste: en 30,00 m con calle Dalmasso

Calle Belisario Roldán

Superficie total: título y s/ mensura: 1 ha. 1.764,66 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 588,24 m con terreno del oferente

Sur: en 588,23 m con terreno del oferente

Este: en 20,00 m con Sánchez Alfredo Hugo

Oeste: en 20,00 m con calle Dalmasso

Calle El Tala

Superficie total: título y s/ mensura: 6.993,29 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 437,09 m con terreno del oferente

Sur: en 437,09 m con terreno del oferente

Este: en 15,98 m con terreno del oferente

Oeste: en 16,00 m con calle Dalmasso

Calle Calfucurá (Este)

Superficie total: s/título y s/mensura: 2.144,30 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 134,41 m con terreno del oferente

Sur: en 133,63 m con terreno del oferente

Este: en 16,00 m con calle Ombú

Oeste: en 16,00 m con calle Azcuénaga

Calle Calfucurá (centro 1)

Superficie total: título y s/ mensura: 1.926,05 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 119,99 m con terreno del oferente

Sur: en 120,77 m con terreno del oferente

Este: en 16,02 m con calle Azcuénaga

Oeste: en 16,00 m con calle Larrea

Prolongación calle Calfucurá (centro 2)

Superficie: s/título y s/mensura: 1.171,20 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 73,20 m con más terreno del oferente

Sur: en 73,20 m con terreno del oferente y calle Domingo Matheu

Este: en 16,00 m con calle Larrea

Oeste: en 16,00 m con terreno del oferente

Calle Calfucurá (Oeste)

Superficie total: título y s/ mensura: 1.185,67 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 74,11 m con terreno del oferente

Sur: en 74,10 m con terreno del oferente y calle Are Pañi

Este: en 16,00 m con calle Chiclana

Oeste: en 16,00 m con terreno del oferente

Calle Huentecura (Este)

Superficie total: s/ título y s/ mensura: 2.080,47 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 130,42 m con Espacio de Equipamiento

Sur: en 129,64 m con terreno del oferente

Este: en 16,00 m con calle Ombú

Oeste: en 16,00 m con calle Azcuénaga

Calle Huentecura (Oeste)

Superficie total: s/ título y s/ mensura: 1.990,03 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 123,98 m con Espacio de Equipamiento

Sur: en 124,77 m con terreno del oferente

Este: en 16,00 m con calle Azcuénaga

Oeste: en 16,00 m con calle Larrea

Calle Ombú (Norte)

Superficie total: s/ título s/ mensura: 4.265,32 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 20,00 m con calle Ceferino Namuncurá

Sur: en 20,00 m con calle Belisario Roldán

Este: en 213,82 m con terreno del oferente

Oeste: en 213,21 m con terreno del oferente, con calle Calfucura, con espacio de equipamiento y con calle Huentecura

Calle Ombú (Sur)

Superficie total: s/ título y s/ mensura: 1.149,09 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 20,00 m con calle Belisario Roldán

Sur: en 20,00 m con calle El Tala

Este: en 57,45 m con terreno del oferente

Oeste: en 57,45 m con terreno del oferente

Calle Azcuénaga (Norte)

Superficie total: s/ título y s/ mensura: 710,54 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 20,02 m con Figueroa Antonio Anselmo

Sur: en 20,02 m con calle Ceferino Namuncurá

Este: en 35,47 m con terreno del oferente

Oeste: en 35,58 m con terreno del oferente

Calle Azcuénaga (centro 1)

Superficie total: s/ título y s/ mensura: 4.253,59 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 20,02 m con calle Ceferino Namuncurá

Sur: en 20,02 m con calle Belisario Roldán

Este: en 212,74 m con terreno del oferente con calle Calfucurá, con espacio de equipamiento y con calle Huentecura

Oeste: en 212,62 m con terreno del oferente, con calle Calfucurá, con espacio de equipamiento y con calle Huentecura

Calle Azcuénaga (centro 2)

Superficie total: s/ título s/ mensura: 1.150,18 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 20,02 m con calle Belisario Roldán

Sur: en 20,02 m con calle El Tala

Este: en 57,51 m con terreno del oferente

Oeste: en 57,51 m con terreno del oferente

Calle Azcuénaga (Sur)

Superficie total: s/ título y s/ mensura: 573,55 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 20,02 m con calle El Tala

Sur: en 20,02 m con Gabriele Francisco Pablo

Este: en 28,68 m con terreno del oferente

Oeste: en 28,68 m con terreno del oferente

Calle Larrea (norte)

Superficie total: s/ título y s/ mensura: 725,71 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 20,00 m con Pérez Rafael

Sur: en 20,00 m con calle Ceferino Namuncurá

Este: en 36,23 m con terreno del oferente

Oeste: en 36,34 m con terreno del oferente

Calle Larrea (centro 1)

Superficie total: s/ título y s/ mensura: 4.233,00 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 20,00 m con calle Ceferino Namuncurá

Sur: en 20,00 m con calle Belisario Roldán

Este: en 211,71 m con terreno del oferente, con calle Calfucurá, con espacio de equipamiento y con calle Huentecura

Oeste: en 211,59 m con terreno del oferente y con calle Calfucurá

Calle Larrea (centro 2)

Superficie total: s/ título y s/ mensura: 1.148,86 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 20,00 m con calle Belisario Roldán

Sur: en 20,00 m con calle El Tala

Este: en 57,44 m con terreno del oferente  
 Oeste: en 57,44 m con terreno del oferente  
Calle Larrea (Sur)  
 Superficie total: s/ título y s/ mensura: 572,42 m<sup>2</sup>  
Medidas y Linderos  
 Norte: en 20,00 m con calle El Tala  
 Sur: en 20,00 m con calle Gabriele Francisco Pablo  
 Este: en 28,62 m con terreno del oferente  
 Oeste: en 28,62 m con terreno del oferente  
Calle Chiclana (Norte)  
 Superficie total: s/ título y s/ mensura: 742,87 m<sup>2</sup>  
Medidas y Linderos  
 Norte: en 20,00 m con Mangarelli Silvio  
 Sur: en 20,00 m con calle Ceferino Namuncurá  
 Este: en 37,08 m con terreno del oferente  
 Oeste: en 37,21 m con terreno del oferente  
Calle Chiclana (centro)  
 Superficie total: s/ título y s/ mensura: 4.216,15 m<sup>2</sup>  
Medidas y Linderos  
 Norte: en 20,00 m con calle Ceferino Namuncurá  
 Sur: en 20,00 m con calle Belisario Roldán  
 Este: en 210,87 m con terreno del oferente  
 Oeste: en 210,75 m con terreno del oferente y calle Calfucurá  
Calle Chiclana (Sur)  
 Superficie total: s/ título y s/ mensura: 2.040,77 m<sup>2</sup>  
Medidas y Linderos  
 Norte: en 20,00 m con calle Belisario Roldán  
 Sur: en 20,00 m con Gabriele Francisco  
 Este: en 102,04 m con terreno del oferente y calle El Tala  
 Oeste: en 102,04 m con terreno del oferente  
Calle Are Pañi  
 Superficie total: s/ título y s/ mensura: 2.191,82 m<sup>2</sup>  
Medidas y Linderos  
 Norte: en 16,00 m con calle Calfucurá  
 Sur: en 16,00 m con calle Belisario Roldán  
 Este: en 136,98 m con terreno del oferente  
 Oeste: en 137,00 m con terreno del oferente  
Calle Domingo Matheu  
 Superficie total: s/ título y s/ mensura: 2.209,42 m<sup>2</sup>  
Medidas y Linderos  
 Norte: en 16,00 m con calle Calfucurá  
 Sur: en 16,00 m con calle Belisario Roldán

Este: en 138,08 m con terreno del oferente  
 Oeste: en 138,10 m con terreno del oferente  
Calle Dalmaso  
 Superficie total: s/ título y s/ mensura: 8.294,28 m<sup>2</sup>  
Medidas y Linderos  
 Norte: en 20,66 m con Galileo Constantino  
 Sur: en 20,81 m con Gabriele Francisco Pablo  
 Este: en 400,00 m con terreno del oferente, con calle Ceferino Namuncurá y calle Belisario Roldán  
 Oeste: en 400,00 m con calle Luis Tirasso  
Pasaje Peatonal (Este)  
 Superficie total: s/ título y s/ mensura: 663,17 m<sup>2</sup>  
Medidas y Linderos  
 Norte: en 132,71 m con terreno del oferente  
 Sur: en 132,47 m con espacio de equipamiento  
 Este: en 5,00 m con calle Ombú  
 Oeste: en 5,00 m con calle Azcuénaga  
Pasaje Peatonal (Oeste)  
 Superficie total: s/ título y s/ mensura: 608,67 m<sup>2</sup>  
Medidas y Linderos  
 Norte: en 121,65 m con terreno del oferente  
 Sur: en 121,90 m con espacio de equipamiento  
 Este: en 5,00 m con calle Azcuénaga  
 Oeste: en 5,00 m con calle Larrea  
Espacio de Equipamiento (Este)  
 Superficie total: s/ título y s/ mensura: 5.542,06 m<sup>2</sup>  
Medidas y Linderos  
 Norte: en 132,47 m con senda peatonal  
 Sur: en 130,42 m con calle Huentecura  
 Este: en 38,14 m con calle Ombú  
 Oeste: en 39,09 m con calle Azcuénaga  
Espacio de Equipamiento (Oeste)  
 Superficie total: s/ título y s/ mensura: 5.368,67 m<sup>2</sup>  
Medidas y Linderos  
 Norte: en 122,90 m con senda peatonal  
 Sur: en 123,98 m con calle Huentecura  
 Este: en 39,61 m con calle Azcuénaga  
 Oeste: en 40,40 m con calle Larrea  
Ochavas  
 Superficie total s/ título y s/ mensura: 267,20 m<sup>2</sup>  
Medidas y Detalle  
 Sup: 4,02 m<sup>2</sup> (4,00 m x 2,84 m x 2,84 m)  
 Manzana A, lote 8; Manzana B, lote 9; Manzana C, lote 9; Manzana F, lote 9; Manzana H, lote 9 –

10; Manzana I, lote 6; Manzana L, lote Esp. de Equip.; Manzana N, lote 9  
 Sup: 3,97 m<sup>2</sup> (4,00 m x 2,82 m x 2,82 m)  
 Manzana A, lote 7; Manzana B, lote 8; Manzana E, lote 1; Manzana G, lote 1, Manzana H, lote 1; Manzana I, lote 1, Manzana M, esp. de equip.; Manzana O, lote 1  
 Sup: 4,17 m<sup>2</sup> (4,00 m x 2,89 m x 2,89 m)  
 Manzana C, lote 8; Manzana F, lote 1; Manzana L, esp. de equip.; Manzana N, lote 1  
 Sup: 3,83 m<sup>2</sup> (4,00 m x 2,77 m x 2,77 m)  
 Manzana D, lote 1; Manzana G, lote 8; Manzana M, esp. de equip.; Manzana O, lote 9  
 Sup: 4,20 m<sup>2</sup> (4,00 m x 2,90 m x 2,90 m)  
 Manzana G, lote 10; Manzana M, lote 1; Manzana O, lote 10; Manzana Q, lote 10-18; Manzana R, lote 1  
 Sup: 3,01 m<sup>2</sup> (4,00 m x 2,76 m x 2,76 m)  
 Manzana F, lote 20; Manzana L, lote 7; Manzana N, lote 18; Manzana Q, lote 9; Manzana R, lote 18; Manzana T, lote 9  
 Sup: 4,00 m<sup>2</sup> (4,00 m x 2,83 m x 2,83 m)  
 Manzana E, lote 2; Manzana F, lote 12; Manzana G, lote 17; Manzana H, 26-27; Manzana I, lote 7-25; Manzana J, lote 1-2-11-12; Manzana K, lote 1-2-11-12; Manzana L, lote 1; Manzana M, lote 7; Manzana N, lote 10; Manzana O, lote 18, Manzana P, lote 1-9-10-18; Manzana Q, lote 1; Manzana R, lote 9-10; Manzana S, lote 1, Manzana T, lote 1; Manzana U, lote 1-9; y Manzana V.  
 El inmueble de referencia se encuentra inscripto, en la Dirección de Registros Públicos y Archivo Judicial de la Provincia, bajo la Matrícula N° 14.898/17 Asiento A-2 de Folio Real de San Rafael. Los Datos arriba consignados, han sido extraídos del Expte. N° 19058-F-18, caratulado, FUNCKNER, Pablo Alberto, Ortiz de Rosas N° 199 – S/ Donación sin cargo.-  
**Artículo 2°.-SE DEJA** aclarado que la Comuna no toma a su cargo las deudas que pudieran existir hasta la posesión del bien aceptado por el art. 1°).-  
**Artículo 3°.-POR** intermedio de la Secretaría de Ambiente, Obras y Servicios Públicos, se procederá a tomar posesión del bien aceptado por el Art. 1°.-  
**Artículo 4°.-EL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL** dispondrá la inscripción a nombre de la Comuna, del rasgo de terreno aceptado en donación, tanto en la Dirección de Registro Público y Archivo Judicial de la Provincia, como así también en Empresas del Estado que presten servicios.-  
**Artículo 5°.-LA DONACIÓN** aceptada por el art. 1° no exime a los propietarios de la obligación de realizar todas las obras de urbanización e infraestructura en el caso que procedan a lotear y/o fraccionar con frente a las arterias y calles donada en el art. 1°.-  
**Artículo 6°.-CÚMPLASE**, comuníquese al Departamento Ejecutivo, publíquese, dese al registro de Ordenanzas y al Digesto Municipal.-

**DADA EN SALA DE SESIONES "PRESIDENTE JUAN DOMINGO PERÓN" DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL, a los dieciocho días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.-**

Rubén Román      Ricardo Vergara  
Secretario          Presidente

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN RAFAEL, MENDOZA, en uso de las facultades que le son propias, sanciona la siguiente:**

**ORDENANZA N° 13310**

**Artículo 1°.-ACEPTAR** la donación sin cargo, ofrecida por el Sr. AYUB, FÉLIX HORACIO, DNI N° 8.596.440, a favor de esta Municipalidad de San Rafael, CUIT N° 33-99901042-9, referente a la afectación de Av. Roca, Int. Cinca y Champagnat y sus respectivas ochavas, Distrito de Ciudad, la cual consta de una superficie total de s/ mensura 3.948,43 m<sup>2</sup> y s/ título 3.981,94 m<sup>2</sup>. La presente donación se hace a los efectos de dar cumplimiento al Art. 6° de la Ley 4341 de loteos de la Provincia de acuerdo al siguiente detalle:

Afectación Av. Roca y ochava sureste

Superficie total: s/ título 673,70 m<sup>2</sup> y s/ mensura 668,03 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 132,80 m con Avda. Roca

Sur: en 130,01 m con calle Champagnat y terreno del oferente; 4,00 m sureste de ochava

Este: en 6,01 m con calle Marcelino Champagnat

Oeste: en 7,37 m con Int. Cinca

Afectación calle Int. Cinca

Superficie total: s/ título 2.334,08 m<sup>2</sup> y s/ mensura: 2.314,44 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 25,66 m con Av. Roca

Sur: en 24,42 m con más calle Int. Cinca

Este: en 101,46 m con ensanche Avda. Roca y más terreno del oferente

Oeste: en 110,95 m con Avda. Dean Funes

Ensanche Calle Champagnat y ochava suroeste

Superficie total: s/ título 974,16 m<sup>2</sup> y s/ mensura: 965,96 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 14,72 m con Av. Roca

Sur: en 10,98 m con Rodríguez Oscar Rubén

Este: en 95,36 m con calle Marcelino Champagnat

Oeste: en 91,73 m con terreno del oferente y 4,00 m suroeste de ochava

El inmueble de referencia, se encuentra inscripto, en la Dirección de Registros Públicos y Archivo

Judicial de la Provincia, bajo la matrícula N° 45.157/17 Asiento A-1 de Folio Real de San Rafael. Los datos arriba consignados, han sido extraídos del Expte. N° 24506-A-18, caratulado, AYUB Félix Horacio, Corrientes N° 570 – S/ Donación sin cargo.-

**Artículo 2°.-SE DEJA** aclarado que la Comuna no toma a su cargo las deudas que pudieran existir hasta la posesión del bien aceptado por el art. 1°.-

**Artículo 3°.-POR** intermedio de la Secretaría de Ambiente, Obras y Servicios Públicos, se procederá a tomar posesión del bien aceptado por el Art. 1°.-

**Artículo 4°.-EL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL** dispondrá la inscripción a nombre de la Comuna, del rasgo de terreno aceptado en donación, tanto en la Dirección de Registro Público y Archivo Judicial de la Provincia, como así también en Empresas del Estado que presten servicios.-

**Artículo 5°.-LA DONACIÓN** aceptada por el art. 1° no exime a los propietarios de la obligación de realizar todas las obras de urbanización e infraestructura en el caso que procedan a lotear y/o fraccionar con frente a las arterias y calles donada en el art. 1°.-

**Artículo 6°.-CÚMPLASE**, comuníquese al Departamento Ejecutivo, publíquese, dese al registro de Ordenanzas y al Digesto Municipal.-

**DADA EN SALA DE SESIONES "PRESIDENTE JUAN DOMINGO PERÓN" DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL, a los dieciocho días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.-**

Rubén Román      Ricardo Vergara  
Secretario          Presidente

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN RAFAEL, MENDOZA, en uso de las facultades que le son propias, sanciona la siguiente:**

**ORDENANZA N° 13311**

**Artículo 1°.-ACEPTAR** la donación sin cargo, ofrecida por el Señor DANIEL NORBERTO POZO, CUIL 23-18169610-9, a favor de esta Municipalidad de San Rafael, CUIT N° 3399901042-9, referente a los rasgos de terreno, necesarios para la apertura de calles, Chacabuco, Francisco N. Laprida y Rufino Ortega, los cuales afectan un inmueble ubicado sobre el costado Norte de calles Las Arabias y Avda. Domingo F. Sarmiento, del Distrito de Cuadro Nacional, cuya superficie total es de s/ mensura y s/ título 19.159,70 m<sup>2</sup> y de acuerdo al siguiente detalle:

Calle Chacabuco "Este"

Superficie: 3.490,25 m<sup>2</sup> s/ título y s/ mensura

Medidas y Linderos

Norte: en 116,10 m. con más terreno del oferente

Sur: en 116,10 m. con más terreno del oferente

Este: en 30,00 m. con prolongación calle Sta. María de Oro

Oeste: en 30,00 m. con prolongación calle Uriburu

Calle Chacabuco "Oeste"

Superficie: s/ mensura y s/ título: 5.319,76 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 177,35 m. con más terreno del oferente y prol. Rufino Ortega

Sur: en 177,30 m. con más terreno del oferente y prol. Rufino Ortega

Este: en 30,00 m. con prol. calle Uriburu

Oeste: en 30,00 m. con Cesar Norberto Vallejo

Calle Laprida

Superficie: s/ mensura y s/ título: 4.381,33 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 21,13 m. con Héctor Omar Montoya

Sur: en 21,13 m. con ensanche calle Las Arabias

Este: en 216,87 m. con más terreno del oferente fracción III

Oeste: en 216,90 m. con más terreno del oferente

Calle Rufino Ortega (Centro)

Superficie: s/ mensura y s/ título: 3.532,41 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 20,00 m. con prolongación de Av. Chacabuco

Sur: en 20,00 m. con más prolongación calle Ombú

Este: en 183,89 m. con más terreno del oferente fracción II

Oeste: en 183,99 m. con más terreno del oferente fracción I

Calle Rufino Ortega (Sur)

Superficie: s/ mensura y s/ título: 2.196,74 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 19,07 m. con calle Rodríguez Peña

Sur: en 20,09 m. con ensanche Las Arabias

Este: en 19,07 m. con calle Rodríguez Peña

Oeste: en 20,09 m. con ensanche calles Las Arabias

Ensanche calle Las Arabias (Fracción 8 y 9 y prol. Rufino Ortega)

Superficie: s/ mensura y s/ título: 229,66 m<sup>2</sup>

Medidas y Linderos

Norte: en 49,05 m. con prolongación calle Rufino Ortega y fracción 8 y 9

Sur: en 49,05 m. con más calle Las Arabias

Este: en 4,98 m. con más terreno del oferente

Oeste: en 4,84 m. con Marcela Wiuskhaus

Ochavas (fracción 9)

Superficie: s/ mensura y s/ título: 5,55 m<sup>2</sup>

Detalle ochava lote 09: 4,00 m x 3,42 m x 3,42 m

Ochavas (fracción 6)

Superficie: s/ mensura y s/ título: 4,00 m<sup>2</sup>

Detalle ochava lote 06: 4,00 m x 2,83 m x 2,83 m

El inmueble de referencia, se encuentra inscripto, en la Dirección de Registros Públicos y Archivo Judicial de la Provincia, bajo la matrícula N° 30.462/17 Asiento A-1 de San Rafael. Los datos arriba consignados, han sido extraídos del Expte. N° 11445-P-18, caratulado, POZO Norberto Daniel, Corrientes N° 44- S/ Donación sin cargo.-

**Artículo 2°.-SE DEJA** aclarado que la Comuna no toma a su cargo las deudas que pudieran existir hasta la posesión del bien aceptado por el art. 1°.-

**Artículo 3°.-POR** intermedio de la Secretaría de Ambiente, Obras y Servicios Públicos, se procederá a tomar posesión del bien aceptado por el Art. 1°.-

**Artículo 4°.-EL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL** dispondrá la inscripción a nombre de la Comuna, del rasgo de terreno aceptado en donación, tanto en la Dirección de Registro Público y Archivo Judicial de la Provincia, como así también en Empresas del Estado que presten servicios.-

**Artículo 5°.-LA DONACIÓN** aceptada por el art. 1° no exime a los propietarios de la obligación de realizar todas las obras de urbanización e infraestructura en el caso que procedan a lotear y/o fraccionar con frente a las arterias y calles donada en el art. 1°.-

**Artículo 6°.-CÚMPLASE**, comuníquese al Departamento Ejecutivo, publíquese, dese al registro de Ordenanzas y al Digesto Municipal.-

**DADA EN SALA DE SESIONES "PRESIDENTE JUAN DOMINGO PERÓN" DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL, a los dieciocho días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.-**

Rubén Román      Ricardo Vergara  
Secretario          Presidente

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN RAFAEL, MENDOZA, en uso de las facultades que le son propias, sanciona la siguiente:**

**ORDENANZA N° 13312**

**Artículo 1°.-APROBAR** el Proyecto de Presupuesto de Gastos y Cálculo de Recursos, que regirá durante el Ejercicio 2019, como se detalla en el Anexo que debe considerarse parte integrante de la presente pieza legal y cuyo monto asciende a la suma de PESOS DOS MIL CIEN-TO NOVENTA MILLONES (\$ 2.190.000.000).-

(VER ANEXO)

**Artículo 2°.-FIJAR** desde el 1° de enero hasta el 31 de diciembre del año 2019 inclusive, la vigencia de la presente Ordenanza.-

**Artículo 3°.-CÚMPLASE**, comuníquese al Departamento Ejecutivo, publíquese, dese al registro de Ordenanzas y al Digesto Municipal.-

**DADA EN SALA DE SESIONES "PRESIDENTE JUAN DOMINGO PERÓN" DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL, a los veintidós días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.-**

Rubén Román      Ricardo Vergara  
Secretario          Presidente



**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN RAFAEL, MENDOZA, en uso de las facultades que le son propias, sanciona el siguiente:**

**DECRETO N° 5867**

**Artículo 1°.-APROBAR**, ad-referéndum del HONORABLE TRIBUNAL DE CUENTAS DE LA PROVINCIA, la RENDICIÓN DE CUENTAS DEL EJERCICIO 2017, presentada por el Departamento Ejecutivo Municipal, como Asunto Entrado N° 12033-D-18, ingresado a este Honorable Concejo Deliberante en fecha 02/05/2018.-

**Artículo 2°.-GIRAR** por Presidencia del Honorable Concejo Deliberante los fundamentos y la parte resolutive del presente Decreto del Ejercicio 2017, junto con el AE N° 12033-D-18, a la Delegación Zona Sur del Honorable Tribunal de Cuentas de la Provincia.-

**Artículo 3°.-REMITIR** el dictamen aprobado por este Cuerpo y el dictamen en mayoría aprobado por la UCR-Frente Cambia Mendoza, a la Oficina de Investigación Administrativa y Ética Pública y a la Fiscalía de Estado de la Provincia de Mendoza.-

**Artículo 4°.-CÚMPLASE**, comuníquese al Departamento Ejecutivo, publíquese, dese al registro de Ordenanzas y al Digesto Municipal.-

**DADA EN SALA DE SESIONES "PRESIDENTE JUAN DOMINGO PERÓN" DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL, a los veintidós días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.-**

Rubén Román      Ricardo Vergara  
Secretario          Presidente