



ACTA N° 2066

DOS MILÉSIMA SEXAGÉSIMA SEXTA SESIÓN - MILÉSIMA CENTÉSIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A REALIZARSE EL DÍA 07/10/2026 A LAS 10:00 HS

- 1) Apertura de la sesión a cargo del Sr. Presidente del Honorable Concejo Deliberante.
- 2) Izamiento de la bandera a cargo de Izamiento de la Bandera Argentina a cargo de la Sra. Concejala **LUCERO, Anabel**; séptimo Edil por orden alfabético y de la Bandera de la Provincia de Mendoza a cargo del Sr. Concejala **OJEDA, Néstor**; octavo Edil por orden alfabético.-
- 3) Consideración del Acta N° 2064.-

ASUNTOS ENTRADOS

Notas del Ámbito Departamental

- 1) Nota presentada por el Secretario de Gobierno, Prof. CAMPI, Paulo; ref. A elevar Padrón de Extranjeros Definitivo 2026.- (14395-D) - **JURY DE TACHAS**

Pedidos de Informe

- 2) Pedido de informe presentado por los Sres. Concejales **GIRAUDO Romina**; RECHE Adrián; GIORDANO Romina; VIGNONI Juan Pablo, del Bloque UCR-FCM, ref. A Pedido de Informe a la Secretaría de Ambiente, Obras y Servicios Públicos, s/Arbolado Público del Departamento de San Rafael.- (7202-B) - **Asunto tratado en Orden del Día**
- 3) Pedido de informe presentado por la Sra. Concejala **SANCHEZ Valentina**, del Bloque LLA, ref. A reitera Pedido de Informe a la Secretaría de Gobierno respecto del cumplimiento de lo dispuesto en la Ordenanza N° 15584, s/Estado de las gestiones vinculadas a la Parroquia Nuestra Señora de Lourdes.- (7212-B) - **Asunto tratado en Orden del Día**

Expedientes

- 4) Expte. N° 14406-S-26; caratulado: Secretario de Gobierno, s/Proyecto de Ordenanza, ref. a Eximición canon de alquiler Cine Teatro Roma, del evento denominado: "Tributo a una Vida de Folklore".- (14396-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

Cdr. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL



Cdr. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael



- 5) Expte. N° 17600-S-26; caratulado: Subsecretario Técnico de Ordenamiento Territorial, s/Donación con cargo, Terreno al IPV (Obra Barrio Jaime Prats).- (14397-D) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 6) Expte. N° 20559-A-22; caratulado: Asociación Sanrafaelina de Balonmano (A.SA.BAL), s/Donación de Terreno (Av. Alsina y Av. Teresa de Calcuta).- (14398-D) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 7) Expte. N° 2757-R-26; caratulado: REBOLLOSO, Miguel Ángel, Dean Funes N° 2250, s/Donación sin Cargo (Calle Rodríguez Peña, Esq. Av. Tirasso).- (14399-D) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 8) Expte. N° 19201-P-14; caratulado: PI, Hebe Norma, Av. San Martín N° 121; s/Donación sin Cargo (Av. Urquiza y Av. Moreno).- (14400-D) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 9) Expte. N° 16938-E-26; caratulado: Escuela N° 4-114 "Manuel Belgrano", Sarmiento N° 349, Salto de las Rosas, s/Subsidio por \$3.000.000, para compra de "Cajas de Herramientas" (para uso pedagógico).- (14401-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 10) Expte. N° 12154-S-26; caratulado: Secretario de Gobierno, s/Donación mediante Convenio (Av. Rawson entre Calle Belgrano y Av. Rivadavia).- (14402-D) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

Proyectos

- 11) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **RECHE Adrián**; GIRAUDO Romina; GIORDANO Romina, del Bloque UCR-FCM, ref. A crear "La Policía Ambiental".- (7203-B) - **HIGIENE Y SANIDAD AMBIENTAL - OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 12) Proyecto de Declaración presentado por el Sr. Concejales **ANTOLÍN Martín**, del Bloque LLAS, ref. a HCD vería con agrado que el Poder Ejecutivo Provincial, contemple al Departamento de San Rafael, en la planificación de inversiones y políticas de desarrollo financiadas con recursos provenientes de las regalías del Sistema Hidroeléctrico "Los Nihuiles".- (7204-B) - **LEGISLACIÓN**
- 13) Proyecto de Declaración presentado por los Sres. Concejales **LUCERO Maria Anabel**; ARSCONE Nahuel; OJEDA Néstor; PERDIGUÉS Francisco, del Bloque PJ, ref. A que HCD vería con agrado el PEP, a través de los organismos competentes prioricen la intervención preventiva en el sector del Zanjón La Hedionda, en inmediaciones del puente ubicado en la zona de Colonia Española, garantizando su normal escurrimiento, evitando riesgo de desborde ante eventuales crecidas.- (7205-B) - **LEGISLACIÓN**

Cdr. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL



**HONORABLE
CONCEJO
DELIBERANTE**
San Rafael

Cdr. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael



- 14) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **OJEDA Néstor**; ARSCONE Nahuel; CRISTOFANELLI Antonela; LUCERO Maria Anabel; PERDIGUÉS Francisco, del Bloque PJ, ref. A Declarar de Interés Municipal el Poncho Pehuenche del Gral. José de San Martín, por su aporte Cultural e Histórico.- (7206-B) - **LEGISLACIÓN**
- 15) Proyecto de Ordenanza presentado por la Sra. Concejala **SANCHEZ Valentina**, del Bloque LLA, ref. A Declarar de Interés Municipal el logro obtenido por la deportista sanrafaelina Srta. TRIMARCHI, Tais Nicole; obteniendo medalla de bronce en la final femenina de canotaje de velocidad, en los "XIII Juegos Suramericanos Santa Fe 2026".- (7207-B) - **A SUS ANTECEDENTES**
- 16) Proyecto de Ordenanza presentado por la Sra. Concejala **SANCHEZ Valentina**, del Bloque LLA, ref. A Declarar de Interés Municipal los logros obtenidos por el deportista LORENZO, Santiago; en los XIII Juegos Suramericanos Santa Fe 2026.- (7208-B) - **A SUS ANTECEDENTES**
- 17) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **ARSCONE Nahuel**; CRISTOFANELLI Antonela; OJEDA Néstor; INDIVERI María Sol; LUCERO Maria Anabel, del Bloque PJ, ref. A Declarar de Interés Municipal el "100° Aniversario de la Biblioteca Popular Francisco Peñasco", en reconocimiento a su trayectoria y a su aporte cultural y comunitario.- (7209-B) - **LEGISLACIÓN**
- 18) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **ARSCONE Nahuel**; CRISTOFANELLI Antonela; OJEDA Néstor; INDIVERI María Sol; LUCERO Maria Anabel, del Bloque PJ, ref. A designar con el nombre de Nestor Victor "Yali" OLMEDO al paso de Pobre Diablo, ubicado en el sector correspondiente al cruce del Río Diamante, en el Departamento de San Rafael.- (7210-B) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 19) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **ARSCONE Nahuel**; CRISTOFANELLI Antonela; OJEDA Néstor; LUCERO Maria Anabel; PERDIGUÉS Francisco, del Bloque PJ, ref. A Declarar Patrimonio Cultural Departamental a la Hemeroteca del Centro Argentino Biblioteca Mariano Moreno, en reconocimiento a su valor histórico, documental y cultural para la comunidad sanrafaelina.- (7211-B) - **TURISMO, CULTURA Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 20) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **PERDIGUÉS Francisco**; CRISTOFANELLI Antonela; LUCERO Maria Anabel, del Bloque PJ, ref. A establecer que la intervención de la División Bomberos, en materia de prevención contra incendios, será exigible únicamente en los supuestos previstos en el punto IV.7.9 del Código de Edificación y Plan Urbanístico del Departamento de San Rafael (Ordenanza N° 7.205 y sus Modificatorias).- (7213-B) - **HIGIENE Y SANIDAD AMBIENTAL - LEGISLACIÓN**
- 21) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **VIGNONI Juan Pablo**; GIORDANO Romina, del Bloque UCR-FCM, ref. A facultar al DEM, a arbitrar los medios necesarios para realizar los estudios técnicos de seguridad vial, que aporten información precisa para determinar la solución más adecuada a adoptar sobre las vías mencionadas del Distrito de Cuadro Nacional.-

Cdr. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL



Cdr. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael



(4178-V) - EDUCACIÓN Y ORDENAMIENTO VIAL - OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - PRESUPUESTO Y HACIENDA

- 22)** Proyecto de Ordenanza presentado por el Sr. Concejales **VIGNONI Juan Pablo**, del Bloque UCR-FCM, ref. A disponer la construcción, adecuación y señalización de "Rampas de Acceso Peatonal", en todas las esquinas y cruces inmediatos al edificio de la Esc. N° 1-619 "Libertador Gral. José de San Martín".- **(4179-V) - EDUCACIÓN Y ORDENAMIENTO VIAL - OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 23)** Proyecto de Ordenanza presentado por el Sr. Concejales **VIGNONI Juan Pablo**, del Bloque UCR-FCM, ref. A que el DEM, proceda a la reparación e instalación nuevas luminarias, en Calle Los Filtros en el tramo comprendido entre Calle El Toledano Sur y Calle Jensen.- **(4180-V) - OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

Cdr. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL



Cdr. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael



ORDEN DEL DIA

- 1) **AE N° 7202-B-2026**; Pedido de informe presentado por los Sres. Concejales **GIRAUDO Romina**; **RECHE Adrián**; **GIORDANO Romina**; **VIGNONI Juan Pablo**, del Bloque UCR-FCM, ref. A Pedido de Informe a la Secretaría de Ambiente, Obras y Servicios Públicos, s/Arbolado Público del Departamento de San Rafael.-
- 2) **AE N° 7212-B-2026**; Pedido de informe presentado por la Sra. Concejales **SANCHEZ Valentina**, del Bloque LLA, ref. A reitera Pedido de Informe a la Secretaría de Gobierno respecto del cumplimiento de lo dispuesto en la Ordenanza N° 15584, s/Estado de las gestiones vinculadas a la Parroquia Nuestra Señora de Lourdes.-
- 3) **AE N° 7101-B-2026**; Proyecto de Declaración presentado por los Sres. Concejales **OJEDA Néstor**; **ARSCONE Nahuel**; **CRISTOFANELLI Antonela**; **INDIVERI Sol**; **LUCERO Anabel**; **PERDIGUÉS Francisco**, del Bloque PJ, ref. A que HCD expresa el más enérgico repudio al proyecto de Ley del Poder Ejecutivo Nacional, que busca eliminar o desvirtuar el subsidio al gas natural de zonas frías.-
 - a. Dictamen en MAYORIA de la Comisión LEGISLACIÓN
- 4) **AE N° 7182-B-2026**; Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **CRISTOFANELLI Antonela**; **ARSCONE Nahuel**; **OJEDA Néstor**; **INDIVERI María Sol**, del Bloque PJ, ref. A Declarar de Interés Municipal el 30° Aniversario de la creación de la sede San Rafael de la Universidad de Mendoza, reconociendo su labor educativa en la formación de nuestros jóvenes.-
 - a. Dictamen de la Comisión LEGISLACIÓN
- 5) **AE N° 4177-V-2026**; Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **VIGNONI Juan Pablo**; **GIRAUDO Romina**, del Bloque UCR-FCM, ref. A Declarar de Interés Municipal, la participación de los alumnos de la Esc. N° 4-117 "Ejército de Los Andes", en la instancia Nacional del Programa Uniendo Metas.-
 - a. Dictamen de la Comisión LEGISLACIÓN
- 6) **AE N° 14391-D-2026**; Expte. N° 27089-S-24; caratulado: Secretario de Hacienda y Administración, s/Proyecto de Ordenanza (Modificación Ord. N° 15376, ref. a "San Rafael Fiduciaria Sociedad Unipersonal SAU").-
 - a. Dictamen de la Comisión LEGISLACIÓN
 - b. Dictamen de la Comisión PRESUPUESTO Y HACIENDA


Cdr. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL


**HONORABLE
CONCEJO
DELIBERANTE**
San Rafael


Cdr. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael



- 7) **AE N° 14271-D-2026**; Expte. N° 4369-C-26; caratulado: CASCIARO, Leonardo, Almafuerte N° 60, s/Donación sin Cargo.-
- a. Dictamen de la Comisión OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO
 - b. Dictamen de la Comisión LEGISLACIÓN
 - c. Dictamen de la Comisión PRESUPUESTO Y HACIENDA
- 8) **AE N° 14381-D-2026**; Expte. N° 10534-G-26; caratulado: GARZÓN, Marisa Rosana; Moyano N° 945, s/Donación sin Cargo.-
- a. Dictamen de la Comisión OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO
 - b. Dictamen de la Comisión LEGISLACIÓN
 - c. Dictamen de la Comisión PRESUPUESTO Y HACIENDA
- 9) **AE N° 14383-D-2026**; Expte. N° 19289-I-26; caratulado: IBÁÑEZ, José Luis; Adolfo Calle N° 5965, s/Donación sin Cargo.-
- a. Dictamen de la Comisión OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO
 - b. Dictamen de la Comisión LEGISLACIÓN
 - c. Dictamen de la Comisión PRESUPUESTO Y HACIENDA
- 10) Acto de arriar la Bandera Argentina y la Bandera de la Provincia de Mendoza.-

Cdr. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL



Cdr. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael