



ACTA N° 2046

DOS MILÉSIMA CUADRAGÉSIMA SEXTA SESIÓN - MILÉSIMA OCTOGÉSIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A REALIZARSE EL DÍA 20/05/2026 A LAS 10:00 HS

- 1) Apertura de la sesión a cargo del Sr. Presidente del Honorable Concejo Deliberante.-
- 2) Izamiento de de la Bandera Argentina a cargo de la Sra. Concejala **SANCHEZ, Valentina**; décimo primer Edil por orden alfabético y de la Bandera de la Provincia de Mendoza a cargo del Sr. Concejala **VIGNONI, Juan Pablo**; décimo segundo Edil por orden alfabético.-
- 3) Consideración de las Actas N° 2044 y 2045.-

ASUNTOS ENTRADOS

Notas del Ámbito Provincial

- 1) Nota presentada por el Presidente de AYSAM, Lic. MINGORANCE, Humberto, ref. a Respuesta de Declaración N° 3744/26.- (765-A) - **A SUS ANTECEDENTES**

Notas del Ámbito Departamental

- 2) Nota presentada por el Secretario de Hacienda y Administración, Cdor. Sebastián SAENZ, ref. A Rendición de Cuentas Ejercicio 2025.- (14269-D) - **PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 3) Nota presentada por el Ing. Carlos Sergio CRESTAN, de la Dirección de Ordenamiento Territorial, ref. A remitir el Expte. N° 6067-B-26, identificado con el AE N° 14261-D-26.- (14273-D) - **SECRETARÍA LEGISLATIVA**
- 4) Nota presentada por los Sres. Concejales **BARCUDI Samuel**; CRISTOFANELLI Antonela; TORRES Pamela; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a Solicitar se convoque a Sesión Especial para el día Jueves 30/04/2026, a las 18:30 horas.- (7086-B) - **SECRETARÍA LEGISLATIVA**
- 5) Nota presentada por el Secretario de Hacienda y Administración, Cdor. SÁENZ, Sebastián; ref. a Presentación de Libro de Inventario y Balance ante el Tribunal de Cuentas, Ejercicio

Cdor. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL



Cdor. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael



2025.- (14280-D) - **PRESUPUESTO Y HACIENDA**

- 6) Nota presentada por el el Secretario de Hacienda, Cdor. Sebastián Sáenz, ref. a Proyecto de Ordenanza, s/Autorizar al DEM a contraer endeudamiento con el Banco de la Nación Argentina.- (14288-D) - **LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 7) Nota presentada por el Sr. MORALES Diego, de Dirección de Familia, Comunidad y DDHH, ref. a Solicitar se otorgue reconocimiento al evento "Cine Debate por la Memoria - Latente".- (14289-D) - **PRESIDENCIA**

Notas de Asociaciones No Gubernamentales o Particulares

- 8) Nota presentada por Vs. Vs del Distrito de El Sosneado, ref. a Solicitar Información sobre la "XXX Edición del Festival de El Puestero Sureño".- (4158-V) - **PRESIDENCIA**
- 9) Nota presentada por la Sra. HADDAD, Roxana, Presidenta de la Asamblea Permanente por los Derechos Humanos, ref. a Solicitar a Concejales se expidan públicamente sobre "Entrega de Medicamentos Oncológicos" por parte de la Obra Social de Empleados Públicos (OSEP).- (766-A) - **PRESIDENCIA**
- 10) Nota presentada por el Sr. BARCUDI Samuel, ref. a Solicitar se otorgue reconocimiento a la destacada participación del equipo de robótica del Colegio del Carmen, quienes representarán a nuestra ciudad en el "FTC European Premier Event 2026".- (7094-B) - **PRESIDENCIA**

Expedientes

- 11) Expte. N° 7714-S-26; caratulado: Secretario de Gobierno, s/Proyecto de Ordenanza (Eximición del evento denominado: "Super Científicos en Acción").- (14264-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 12) Expte. N° 8353-S-26; caratulado: Secretario de Gobierno, s/Proyecto de Ordenanza, ref. a Eximición del Canon de del Alquiler del Cine Teatro Roma (Concierto de "León GIECO").- (14265-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 13) Expte. N° 8355-S-26; caratulado: Secretario de Gobierno, s/Proyecto de Ordenanza, Eximición del Canon del Cine Teatro Roma (del evento denominado: "Solsticio Experiencia de Danza").- (14266-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

Cdor. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL



Cdor. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael



- 14) Expte. N° 5606-D-26; caratulado: DE STEFANI, Rosanna, 3 de Febrero N° 239, s/Donación sin Cargo.- (14267-D) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 15) Expte. N° 17294-C-25; caratulado: CHAVARRÍA, Víctor Alejandro, Av. Tissera N° 702, Córdoba, s/Donación sin Cargo.- (14268-D) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 16) Expte. N° 4369-C-26; caratulado: CASCIARO, Leonardo, Almafuerte N° 60, s/Donación sin Cargo.- (14271-D) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 17) Expte. N° 7814-M-26; caratulado: MARTÍNEZ CIRIZA, Fátima Irene, Unión Obrera N° 1351, s/Donación sin Cargo.- (14270-D) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 18) Expte. N° 2905-D-26; caratulado: Departamento General de Irrigación, s/Cancelación de Cuotas Periodos Históricos de Aguas Superficiales.- (14272-D) - **LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 19) Expte. N° 1713-C-26; caratulado: Club Pelota Paleta, Entre Ríos N° 1146, s/Condonación de Derecho de Comercio e Industria año 2025.- (14279-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 20) Expte. N° 28529-U-25; caratulado: Unión Vecinal Martín Güemes, s/Condonación de Tasas Municipales.- (14278-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 21) Expte. N° 1712-C-26; caratulado: Club de Pelota Paleta, Entre Ríos N° 1146, s/Condonación de Tasa por Servicios a la Propiedad Raíz, Periodo 2025.- (14281-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 22) Expte. N° 2170-F-26; caratulado: Fundación TIPNEA, Ruta Nacional 144, s/Condonación deuda por Tasas de Comercio e Industria, Periodo 2025.- (14282-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 23) Expte. N° 4015-C-26; caratulado: CASTRO, Pedro Héctor; Las Malvinas N° 885, s/Baja y Liquidación Final.- (14283-D) - **LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 24) Expte. N° 4314-C-26; caratulado: CASTILLA, Raúl; Fray Inalacán N° 683, s/Baja y Liquidación Final.- (14284-D) - **LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

Cdr. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL



Cdr. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael



- 25) Expte. N° 6618-A-26; caratulado: Asociación de Rehabilitación y Taller Especial "La Colonia", San Martín y Bs. As., Real del Padre, s/Condonación de deuda Tasas por Servicios a la Propiedad Raíz, año 2023-2024.- (14285-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 26) Expte. N° 9618-S-26; caratulado: Secretario de Gobierno, s/Proyecto de Ordenanza ref. a Eximición canon de alquiler instalaciones del Polideportivo N° 2.- (14287-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

Proyectos

- 27) Proyecto de Ordenanza presentado por el Sr. GODI, Román, según lo establecido por Art. 100 BIS del Reglamento Interno, ref. a Autorizar al DEM, a convalidar e instrumentar División de Condominio.- (933-R) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 28) Proyecto de Declaración presentado por los Sres. Concejales **OJEDA Néstor**; ARSCONE Nahuel; CRISTOFANELLI Antonela; INDIVERI Sol; PERDIGUÉS Francisco, del Bloque PJ, ref. a que HCD expresa su profunda preocupación y repudio ante la grave situación que atraviesa el Hospital Dr. Teodoro SCHESTAKOW de San Rafael.- (7090-B) - **LEGISLACIÓN**
- 29) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **GIRAUDO Romina**; RECHE Adrián; GIORDANO Romina; VIGNONI Juan Pablo, del Bloque UCR-FCM, ref. a Crear la Campaña "Árbol de Vida", destinada a visibilizar, difundir y concientizar sobre la importancia de la donación de órganos y tejidos.- (7091-B) - **HIGIENE Y SANIDAD AMBIENTAL - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 30) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **ARSCONE Nahuel**; OJEDA Néstor; LUCERO Anabel, del Bloque PJ, ref. a que el DEM, a través de la SAOySP, instale reductores de velocidad en las inmediaciones de la intersección de Av. Granaderos y Calle Castelli.- (7092-B) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 31) Proyecto de Declaración presentado por los Sres. Concejales **ARSCONE Nahuel**; CRISTOFANELLI Antonela; OJEDA Néstor; INDIVERI Sol, del Bloque PJ, ref. a que HCD vería con agrado que el Honorable Congreso de la Nación, dé tratamiento favorable al Proyecto de Ley N° 1597-S-2023, s/Cuidado integral de las personas con Fibromialgia.- (7093-B) - **LEGISLACIÓN**
- 32) Proyecto de Ordenanza presentado por la Sra. Concejala **SANCHEZ Valentina**, del Bloque LLA, ref. a que el DEM disponga la inclusión y participación de la Federación Gaucha de Mendoza, Gral. San Martín Coordinación San Rafael, en el cronograma oficial de desfiles para el próximo 25 de Mayo, y los sucesivos actos patrios del corriente año.- (7095-B) - **TURISMO, CULTURA Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS - LEGISLACIÓN**

Cdr. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL



**HONORABLE
CONCEJO
DELIBERANTE**
San Rafael

Cdr. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael



**HONORABLE
CONCEJO
DELIBERANTE**
San Rafael



Cdor. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL



**HONORABLE
CONCEJO
DELIBERANTE**
San Rafael

Cdor. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael



ORDEN DEL DIA

- 1) **AE N° 7010-B-2025**; Proyecto de Decreto presentado por los Sres. Concejales **GIORDANO Romina**; RECHE Adrián; GIRAUDO Romina; YAPUR Leonardo, del Bloque UCR-FCM, ref. a Reiterar a la Secretaria de Ambiente, Obras y Servicios Públicos, Ing. FICHETTI, Andrea; la remisión de las respuestas a diferentes Pedidos de Informe, oportunamente aprobados por este HCD.-

a. Dictamen de la Comisión LEGISLACIÓN

- 2) **AE N° 14207-D-2025**; Nota presentada por la Secretaria de Ambiente, Obras y Servicios Públicos. Ing. FICHETTI, Andrea ref. a Solicitar se designe Un (1) representante del HCD, para conformar el Consejo de Administración del Banco Municipal de Gestión de Suelo.-

a. Dictamen en MAYORIA de la Comisión OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

- 3) **AE N° 7078-B-2026**; Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **GIORDANO Romina**; YAPUR Leonardo, del Bloque UCR-FCM, ref. a Declarar de Interés Municipal, la trayectoria deportiva y el destacado desempeño futbolístico de la jugadora sanrafaelina Sofía ANTONIO.-

a. Dictamen de la Comisión LEGISLACIÓN

- 4) **AE N° 7085-B-2026**; Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales **OJEDA Néstor**; ARSCONE Nahuel; CÁMARA Mariano; CRISTOFANELLI Antonela; TORRES Pamela, del Bloque PJ, ref. a Modificar la Ordenanza N° 13.685, en su Artículo N°2 (ref. sobre sede de Actos Patrios, 17 de junio "Aniversario de la muerte del Gral. Martín Miguel de Güemes" en el Distrito de La Llave).-

a. Dictamen de la Comisión LEGISLACIÓN

- 5) **AE N° 638-G-2026**; Proyecto de Ordenanza presentado por la Sra. Concejala **GIORDANO Romina**, del Bloque UCR-FCM, ref. a Declarar como Patrimonio Municipal la bodega: "Finca Cuadro Benegas", en reconocimiento a su trayectoria, aporte a la vitivinicultura local y valor como patrimonio histórico.-

a. Dictamen de la Comisión LEGISLACIÓN

- 6) **AE N° 14224-D-2026**; Expte. N° 31658-S-25; caratulado: SCHOUSTAL HADDAD, Carla, Silva N° 887, s/Donación sin cargo.-

a. Dictamen de la Comisión OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

Cdor. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL



Cdor. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael



- 7) **AE N° 14225-D-2026**; Expte. N° 30273-A-25; caratulado: ATEIRO, Julián, RP N° 150, s/n; s/Donación sin cargo.-
- a. Dictamen de la Comisión **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**
 - b. Dictamen de la Comisión **LEGISLACIÓN**
 - c. Dictamen de la Comisión **PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 8) **AE N° 14243-D-2026**; Expte. N° 2892-L-26; caratulado: LABIANO, Esther Julia; San Luis N° 1555, s/Donación sin Cargo.-
- a. Dictamen de la Comisión **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**
- 9) Acto de arriar la Bandera Argentina y la Bandera de la Provincia de Mendoza.-

Cdor. DIEGO A. MAZO Z.
SECRETARIO LEGISLATIVO
HCD - SAN RAFAEL

Cdor. NAHUEL ARSCONE
PRESIDENTE
HCD - San Rafael