



ACTA N° 2023

DOSMILÉSIMA VIGÉSIMA TERCER SESIÓN - MILÉSIMA SEPTUAGÉSIMA OCTAVA SESION ORDINARIA DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A REALIZARSE EL DÍA 05/11/2025, A LAS 09:00 HS

- 1) Apertura de la Sesión a cargo del Sr. Presidente del Honorable Concejo Deliberante.-
- 2) Izamiento de la Bandera Argentina a cargo del Sr. Concejal YAPUR, Leonardo; décimo segundo Edil por orden alfabético y de la Bandera de la Provincia de Mendoza a cargo de la Sra. Concejal ANTOLIN, Martín; primer Edil por orden alfabético.-
- 3) Consideración de las Actas N° 2021 y 2022.-

ASUNTOS ENTRADOS

Notas del Ámbito Departamental

- 1) Nota presentada por el Sr. Concejal YAPUR Leonardo, ref. a Solicitar autorización para acceso y consulta del Expte. N° 15995-D-2021, caratulado "Licitación Pública Construcción del Gasoducto Gas Andes".- (Y-66) - **PRESIDENCIA**
- 2) Nota presentada por los Sres. Concejales GIORDANO Romina; RECHE Adrián; GIRAUDO Romina; NAPOLITANO Adriana; YAPUR Leonardo, del Bloque UCR-FCM, ref. Pedido de constituir una Comisión Ampliada del Honorable Concejo Deliberante de San Rafael, en cumplimiento del Art. 3º de la Ordenanza N° 15218.- (6973-B) - **PRESIDENCIA**

Pedido de Informe

- 3) Pedido de informe presentado por los Sres. Concejales GIORDANO Romina; RECHE Adrián; GIRAUDO Romina; NAPOLITANO Adriana; YAPUR Leonardo, del Bloque UCR-FCM, ref. a Pedido de Informe a la SAOySP, s/Plaza "Julio RUIZ", ubicada en en Paraje de Atuel Norte, del Distrito de Cañada Seca.- (6971-B) - **SECRETARÍA LEGISLATIVA**
- 4) Pedido de informe presentado por los Sres. Concejales YAPUR Leonardo; RECHE Adrián; GIRAUDO Romina; NAPOLITANO Adriana; GIORDANO Romina, del Bloque



UCR-FCM, ref. Pedido de Informe al Intendente Municipal, s/Reunión Pública, realizada para tratar la continuidad del "Programa de Lucha Antigranizo".- (6975-B) - **SECRETARÍA**

LEGISLATIVA

- 5)** Pedido de informe presentado por los Sres. Concejales YAPUR Leonardo; RECHE Adrián; GIRAUDO Romina; NAPOLITANO Adriana; GIORDANO Romina, del Bloque UCR-FCM, ref. Pedido de Informe al Secretario de Hacienda s/Ordenanza N° 15.077, Artículo N° 130; Inciso 4° (Programa Asistencia de Mitigación de Contingencias Climáticas).- (6974-B) - **SECRETARÍA LEGISLATIVA**
- 6)** Pedido de informe presentado por el Sr. Concejál RECHE Adrián, del Bloque UCR-FCM, ref. a Pedido de Informe a la SAOySP, s/Residuos y escombros en diferentes zonas de San Rafael.- (932-R) - **SECRETARÍA LEGISLATIVA**
- 7)** Pedido de informe presentado por el Sr. Concejál YAPUR Leonardo, del Bloque UCR-FCM, ref. a Reitera respuesta a Pedido de Informe al Director de Cultura, s/Contratación del artista Rusherking para el acto de cierre del "135° aniversario de Monte Comán".- (67-Y) - **SECRETARÍA LEGISLATIVA**
- 8)** Pedido de informe presentado por el Sr. Concejál ANTOLÍN Martín, del Bloque PL, ref. a Reitera respuesta a Pedido de Informe, s/Habilitación a playa de estacionamiento.- (760-A) - **SECRETARÍA LEGISLATIVA**

Expedientes

- 9)** Expte. N° 23476-A-25; caratulado: ARAYA, Miguel Segundo; Segundo Mercado N° 259, s/Renuncia y Liquidación Final.- (14171-D) - **LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 10)** Expte. N° 25796-U-25; caratulado: Unión Vecinal Distrito El Nihuil, Ruta N° 180, s/Subsidio por \$4.000.000 para Día de la Madre.- (14172-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 11)** Expte. N° 7010-S-25; caratulado: Secretaria de Ambiente, Obras y Servicios Públicos, s/Proyecto de Ordenanza ref. a Instrucción de Loteo.- (14173-D) - **LEGISLACIÓN**
- 12)** Expte. N° 27414-S-25; caratulado: Secretario de Gobierno, s/Proyecto de Ordenanza, ref. a Eximición evento Crónicas Encantadas.- (14174-D) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

Proyectos

- 13)** Proyecto de Declaración presentado por los Sres. Concejales CRISTOFANELLI Antonela; ARSCONE Nahuel; CÁMARA Mariano; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a



que HCD vería con agrado que la Dirección de Hidráulica Provincial, realice los operativos de mantenimiento en el Desagüe ubicado en Calle Tirasso.- (6966-B) -

LEGISLACIÓN

- 14)** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales NAPOLITANO Adriana; RECHE Adrián; YAPUR Leonardo; GIORDANO Romina, del Bloque UCR-FCM, ref. a Declarar de Interés Municipal el evento deportivo denominado: “La Doble MTB Cañón del Atuel 2025”.- (6967-B) - **LEGISLACIÓN**
- 15)** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales ARSCONE Nahuel; CÁMARA Mariano; CRISTOFANELLI Antonela, del Bloque PJ, ref. a que el DEM, a través de la SAOySP, instale un (1) reductor de velocidad RD 1000-HD, sobre la Av. Cabildo, en su intersección con Calle Republica de Siria.- (6968-B) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 16)** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales TORRES Pamela; CÁMARA Mariano; CRISTOFANELLI Antonela; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a Declarar de Interés Municipal la “Expo Educativa y Turística 2025”, organizada por la Escuela 4-100 “Villa 25 de Mayo”.- (6969-B) - **LEGISLACIÓN**
- 17)** Proyecto de Ordenanza presentado por el Sr. Concejales ANTOLÍN Martín, Proyecto de Ordenanza presentado por el Sr. Concejales ANTOLÍN, Martín; del Bloque PL, ref. a Establecer Estacionamiento Exclusivo para Motocicletas y Ciclomotores sobre la Av. Hipólito Yrigoyen.- (6970-B) - **EDUCACIÓN Y ORDENAMIENTO VIAL - OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 18)** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales GIORDANO Romina; RECHE Adrián; GIRAUDO Romina; NAPOLITANO Adriana; YAPUR Leonardo, del Bloque UCR-FCM, ref. a Declarar de Interés Municipal, el proyecto sanrafaelino “Perro Bueno Vinos”, fundado por el Sr. Gerónimo CORTEZ.- (6972-B) - **LEGISLACIÓN**
- 19)** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales TORRES Pamela; ARSCONE Nahuel; CÁMARA Mariano; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a Declarar de Interés Municipal el logro alcanzado por la Srta. Emiliana DURAN, estudiante del CEBJA N° 3-227 “Prof. María Elena Izuel”, del Distrito Las Malvinas.- (6976-B) - **LEGISLACIÓN**
- 20)** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales TORRES Pamela; ARSCONE Nahuel; CÁMARA Mariano; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a Establecer en el ámbito de las Avenidas y Vías Urbanas principales de San Rafael, la demarcación



de un "Carril de Emergencia".- (6977-B) - **EDUCACIÓN Y ORDENAMIENTO VIAL -
LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

21) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales TORRES Pamela; ARSCONE Nahuel; CÁMARA Mariano; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a Disponer en toda intervención de emergencia que los organismos de respuesta y asistencia prehospitalaria, utilicen dispositivos de resguardo visual.- (6978-B) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

22) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales TORRES Pamela; ARSCONE Nahuel; CÁMARA Mariano; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a Crear en el ámbito de la Municipalidad de San Rafael el Programa "Canchas Limpias, Mentes Claras".- (6979-B) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

23) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales GIRAUDO Romina; RECHE Adrián; NAPOLITANO Adriana; YAPUR Leonardo, del Bloque UCR-FCM, ref. a Declarar de Interés Municipal, la labor desarrollada por la vecina Sra. Roxana Cristina CHAVERO.- (6980-B) - **LEGISLACIÓN**

24) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales YAPUR Leonardo; GIRAUDO Romina, del Bloque UCR-FCM, ref. a que el DEM, a través de la SAOySP, instale luces de tipo led, en diferentes calles del Bº Villa Edith.- (6981-B) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

25) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales YAPUR Leonardo; GIRAUDO Romina, del Bloque UCR-FCM, ref. a que el DEM, a través de la SAOySP, instale y repare cartelería vertical en diferentes Calles del Bº Villa Edith.- (6982-B) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - PRESUPUESTO Y HACIENDA**

26) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales TORRES Pamela; CÁMARA Mariano; CRISTOFANELLI Antonela; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a Adherir a la Ley Nacional N.º 27.424, Régimen de Fomento a la Generación Distribuida de Energía Renovable Integrada a la Red Eléctrica Pública.- (6983-B) - **LEGISLACIÓN**

27) Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales CRISTOFANELLI Antonela; BARCUDI Samuel; CÁMARA Mariano; TORRES Pamela; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a Modificar la Ordenanza N°14412, incorporando a la misma el Capítulo XII "Registro Único de Matriculas de Guardavidas".- (6984-B) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN**



- 28)** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales TORRES Pamela; CÁMARA Mariano; CRISTOFANELLI Antonela; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a Declarar de Interés Municipal el logro alcanzado por los nuevos radioaficionados, tras haber completado el "Curso Oficial", reconocido por el Ente Nacional de Comunicaciones (ENACOM).- (6985-B) - **LEGISLACIÓN**
- 29)** Proyecto de Declaración presentado por los Sres. Concejales CÁMARA Mariano; ARSCONE Nahuel; CRISTOFANELLI Antonela; TORRES Pamela; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a que HCD vería con agrado que el Ministerio de Seguridad y Justicia de la Provincia de Mendoza, informe sobre las características y mantenimiento de los dispositivos decibelímetros.- (6986-B) - **LEGISLACIÓN**
- 30)** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales CÁMARA Mariano; ARSCONE Nahuel; CRISTOFANELLI Antonela; TORRES Pamela; OJEDA Néstor, que integran el bloque JUSTICIALISTA, Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales del Bloque PJ, ref. a Modificar el Artículo Nº 1 de la Ordenanza Nº 11.451, s/Circuitos Turísticos.- (6987-B) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 31)** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales NAPOLITANO Adriana; RECHE Adrián, del Bloque UCR-FCM, referido a que el DEM a través de la SAOySP, en asociación con la DPV, procederá a la construcción de una rotonda o dispositivo de ordenamiento vial similar, en la intersección de Calle Emilio Mitre y Av. San Martín, de la Ciudad de San Rafael.- (6988-B) - **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 32)** Proyecto de Ordenanza presentado por la Asociación Gastronómica Argentina (AGAR), según lo establecido por Art. 100 bis del Reglamento Interno, ref. a Crear el Programa "San Rafael Cocina".- (759-A) - **TURISMO, CULTURA Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS - LEGISLACIÓN - PRESUPUESTO Y HACIENDA**
- 33)** Proyecto de Ordenanza presentado por Varios Vecinos de San Rafael, según lo establecido por Art. 100 bis del Reglamento Interno, ref. a Designar con el nombre de Sebastián Raúl TORRES, al Complejo Polideportivo Nº 1.- (4145-V) - **ACCIÓN SOCIAL Y DEPORTES - PRESUPUESTO Y HACIENDA**



ORDEN DEL DIA

- 1) AE N° 6971-B-2025;** Pedido de informe presentado por los Sres. Concejales GIORDANO Romina; RECHE Adrián; GIRAUDO Romina; NAPOLITANO Adriana; YAPUR Leonardo, del Bloque UCR-FCM, ref. a Pedido de Informe a la SAOySP, s/Plaza "Julio RUIZ", ubicada en en Paraje de Atuel Norte, del Distrito de Cañada Seca.-
- 2) AE N° 6974-B-2025;** Pedido de informe presentado por los Sres. Concejales YAPUR Leonardo; RECHE Adrián; GIRAUDO Romina; NAPOLITANO Adriana; GIORDANO Romina, del Bloque UCR-FCM, ref. Pedido de Informe al Secretario de Hacienda s/Ordenanza N° 15.077, Artículo N° 130; Inciso 4° (Programa Asistencia de Mitigación de Contingencias Climáticas).-
- 3) AE N° 6975-B-2025;** Pedido de informe presentado por los Sres. Concejales YAPUR Leonardo; RECHE Adrián; GIRAUDO Romina; NAPOLITANO Adriana; GIORDANO Romina, del Bloque UCR-FCM, ref. Pedido de Informe al Intendente Municipal, s/Reunión Pública, realizada para tratar la continuidad del "Programa de Lucha Antigranizo".-
- 4) AE N° 932-R-2025;** Pedido de informe presentado por el Sr. Concejel RECHE Adrián, del Bloque UCR-FCM, ref. a Pedido de Informe a la SAOySP, s/Residuos y escombros en diferentes zonas de San Rafael.-
- 5) AE N° 67-Y-2025;** Pedido de informe presentado por el Sr. Concejel YAPUR Leonardo, del Bloque UCR-FCM, ref. a Reitera respuesta a Pedido de Informe al Director de Cultura, s/Contratación del artista Rusherking para el acto de cierre del "135° aniversario de Monte Comán".-
- 6) AE N° 760-A-2025;** Pedido de informe presentado por el Sr. Concejel ANTOLÍN Martín, del Bloque PL, ref. a Reitera respuesta a Pedido de Informe, s/Habilitación a playa de estacionamiento.-



- 7) AE N° 14129-D-2025;** Expte. N° 14368-I-24; caratulado: Instituto Provincial de la Vivienda, Edison-Namuncurá, s/Donación sin Cargo.-

a. Dictamen EN MAYORIA de la Comisión de Legislación

- 8) AE N° 6924-B-2025;** Proyecto de Declaración presentado por los Sres. Concejales CÁMARA Mariano; ARSCONE Nahuel; CRISTOFANELLI Antonela; TORRES Pamela; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a que HCD reitera pedido efectuado en Declaración N° 3579/24, donde se solicita al EMETUR, que informe sobre la situación legal y jurídica de los inmuebles del barrio situado en el Dique Agua del Toro.-

a. Dictamen de la Comisión de Legislación

- 9) AE N° 6945-B-2025;** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales CÁMARA Mariano; CRISTOFANELLI Antonela; ARSCONE Nahuel; TORRES Pamela; OJEDA Néstor, del Bloque PJ ref. a Imponer con el nombre de “Justo Rufino GUERRERO”, ex combatiente de Malvinas, a la plazoleta del Barrio Virgen del Lago, del Distrito de Cuadro Nacional.-

a. Dictamen de la Comisión Obras Públicas y Urbanismo

b. Dictamen de la Comisión Presupuesto y Hacienda

- 10) AE N° 6952-B-2025;** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales BARCUDI Samuel; ARSCONE Nahuel; TORRES Pamela, del Bloque PJ, ref. a Declarar de Interés Municipal el 25° Aniversario del Colegio P-222 “Proyectar”.-

a. Dictamen de la Comisión de Legislación

- 11) AE N° 6957-B-2025;** Proyecto de Ordenanza presentado por los Sres. Concejales ARSCONE Nahuel; CÁMARA Mariano; CRISTOFANELLI Antonela; BARCUDI Samuel; OJEDA Néstor, del Bloque PJ, ref. a que el DEM, a través de la Secretaría de Ambiente, Obras y Servicios Públicos, instale un (1) reductor de velocidad RD 1000-HD, sobre la sobre la Av. Roca, entre Calles El Pehuenche y Rufino Ortega.-

a. Dictamen de la Comisión de Obras Públicas y Urbanismo



- 12) AE N° 14144-D-2025;** Expte. N° 19833-C-25; caratulado: CAMPI, Juan Marcos, Cnel. Ricardo Day N° 46, s/Donación sin Cargo.-

a. Dictamen de la Comisión de Obras Públicas y Urbanismo

- 13) AE N° 14145-D-2025;** Expte. N° 20270-M-25; caratulado: MARTÍNEZ, Eduardo; Mosconi N° 1135, s/Donación sin Cargo.-

a. Dictamen de la Comisión de Obras Públicas y Urbanismo

- 14) AE N° 14151-D-2025;** Expte. N° 24008-S-25; caratulado: SALVADOR, Jorge Guillermo, Adolfo Calle N° 7600 El Cerrito, s/Donación sin Cargo.-

a. Dictamen de la Comisión de Obras Públicas y Urbanismo

- 15) AE N° 14152-D-2025;** Expte. N° 24066-S-25; caratulado: Secretaria de Ambiente, Obras y Servicios Públicos, s/Reconstrucción de Expte. N° 18996-S-24. (Servidumbre de Electroducto Calle El Moro, del Distrito de Cuadro Benegas).-

a. Dictamen de la Comisión de Obras Públicas y Urbanismo

- 16) AE N° 14153-D-2025;** Expte. N° 24310-S-25; caratulado: Secretaria de Ambiente, Obras y Servicios Públicos, s/ Proyecto de Ordenanza N° 14536/23 (Afectación de Uso y Dominio Público de Calles y Callejones del Barrio Isla Río Diamante).-

a. Dictamen de la Comisión de Obras Públicas y Urbanismo

- 17) AE N° 14154-D-2025;** Expte. N° 24382-S-25; caratulado: Secretario de Gobierno, s/Proyecto de Ordenanza, ref. a Eximición de canon de alquiler del Centro Cultural San Rafael del Diamante.-

a. Dictamen de la Comisión de Acción Social y Deportes



- 18) AE N° 14155-D-2025;** Expte. N° 24657-S-25; caratulado: Secretario de Gobierno, s/Proyecto de Ordenanza, ref. a Eximición de canon de alquiler Centro Cultural San Rafael del Diamante, para el evento denominado: Elección Flor de la Tradición.-

a. Dictamen de la Comisión de Acción Social y Deportes

- 19) AE N° 14156-D-2025;** Expte. N° 8337-A-25; caratulado: Agrupación Social y Cultural de la 3º Edad: Nuevo Amanecer, Av. Zapata N° 365 s/ Condonación y Eximición Tasas Propiedad Raíz y Comercio e Industria.-

a. Dictamen de la Comisión de Acción Social y Deportes

- 20) AE N° 14163-D-2025;** Expte. N° 23967-S-25; caratulado: SÁNCHEZ, Orlando Eulalio, Ecuador N° 1574, s/Renuncia y Liquidación Final.-

a. Dictamen de la Comisión de Legislación

- 21)** Acto de arriar la Bandera Argentina y la Bandera de la Provincia de Mendoza.-